



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25.05.2026

№ 07-01-02/120

г. Нижний Новгород

**О подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки
Сосновского муниципального округа
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 4² статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.8 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 5 февраля 2026 г. № 169/2

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 28 мая 2025 г. № 529 (далее – Правила землепользования и застройки Сосновского муниципального округа), в части изменения территории сельскохозяйственных

угодий на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:35:0050502:120 в д. Пияичное.

2. Порядок деятельности и состав комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области определить в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170.

3. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сосновского муниципального округа в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сосновского муниципального округа в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

4. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

4.1. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сосновского муниципального округа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего приказа.

4.2. В течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сосновского муниципального округа направить настоящий приказ главе местного самоуправления Сосновского муниципального округа Нижегородской области для его опубликования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.Д.Шунаева